

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Splitu

Poslovni broj spisa: **7 St-627/2018**

Dužnik: **ZEPHYR TEHNOLOGIJE d.o.o. u stečaju, Vranjic**

OIB: 53570689169

steč. upr. Damir Vrca

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 07.02.2021. DO 17.05.2021. godine

S obzirom na to da ovaj stečajni postupak traje već oko 15 mjeseci, u okviru aktualnog izvještaja dostavljam sažetak čitavog dosadašnjeg tijeka stečajnog postupka.

Bivši zakonski zastupnici su stečajnom upravitelju dostavili računovodstvenu dokumentaciju za period prije otvaranja stečaja, iz koje je vidljivo da dužnik nema nikakvu imovinu. Uz dokumentaciju je bila i napomena bivšeg zakonskog zastupnika G. Mayhilla da je dio imovine dužnika ostao na lokaciji gdje je društvo obavljalo djelatnost, ali da se radi o rashodovanim pozicijama neznatne vrijednosti, te da su stoga iste također isknjižili iz poslovne dokumentacije prije otvaranja stečajnog postupka.

Kontaktirao sam i prokuristu (Ivica Viljac) dužnika do otvaranja stečajnog postupka, te je isti izjavio da dužnik nema nikakvu imovinu.

O navedenim saznanjima sam obavijestio Salonit d.d. u stečaju, tj. stečajnog upravitelja navedenog društva. Dužnik je čitavo vrijeme svoga poslovanja bio zakupoprimac u prostorima koji su u vlasništvu društva Salonit d.d. u stečaju. Stečajni upravitelj Salonita d.d. u stečaju mi je odgovorio da se ne slaže s izjavama bivših zakonskih zastupnika dužnika te da sigurno postoji vrijedna imovina dužnika, koja po njegovim saznanjima (a za dio imovine da ima i elaborate o procjeni vrijednosti) vrijedi gotovo 13.000.000,00 kn. Tražio sam od stečajnog upravitelja Salonita d.d. da mi pokaže tu imovinu dužnika u vrijednosti 13.000.000,00 kn s obzirom na to da se ista nalazi u krugu tvornice Salonit, a i nas dvojica smo se u trenutku tog razgovora nalazili u krugu tvornice Salonit d.d., stečajni upravitelj Salonita d.d. je odgovorio da nije u mogućnosti pokazati mi tu imovinu ali da će razgovarati s bivšim prokuristom dužnika i da će mi on pokazati imovinu dužnika. Tada sam opet napomenuo stečajnom upravitelju Salonita d.d. da mi je bivši prokurist dužnika već izjavio da ne postoji nikakva imovina dužnika. Stečajni upravitelj Salonita d.d. je ponovio da će on razgovarati s bivšim prokuristom dužnika, da mu dam malo vremena i da će mi se javiti. Izjavio sam stečajnom upravitelju Salonita d.d. da ukoliko se zaista pronađe neka imovina u vlasništvu dužnika da istu želim uzeti u posjed i prebaciti na drugu lokaciju ili barem, za prvu ruku, da se dužnikova imovina odvoji u posebnu prostoriju i zaključa negdje u krugu tvornice Salonit d.d. Još sam nekoliko puta pitao stečajnog upravitelja Salonita d.d. da li ima kakvu informaciju vezano za imovinu dužnika, odgovorio je da još nema novosti i da će mi se javiti nakon što obavi daljnje razgovore s bivšim prokuristom dužnika.

Nakon toga su stečajni upravitelj Salonita d.d. i bivši prokurist dužnika, dan prije ispitnog i izvještajnog ročišta, obavili popis odjednom pronađene imovine dužnika te spisak te imovine poslali na Sud. O tome stečajnog upravitelja dužnika, odnosno mene, nisu obavijestili te sam o tome saznao tek naknadno, i to na sudu za vrijeme izvještajnog ročišta.

Na spomenutom izvještajnom ročištu vjerovnici su naložili stečajnom upravitelju dužnika da dopuni izvješće na način da u odnosu na imovinu dužnika (kalupe i ostale pokretnine), u suradnji sa stečajnim upraviteljem vjerovnika Salonit d.d. u stečaju, utvrdi gdje se nalazi navedena imovina te da li je ista u vlasništvu stečajnog dužnika.

Službeni popis imovine dužnika, u naravi kalupi i razne pokretnine, održan je 19.06.2020. godine, te je kompletna dokumentacija oko popisa, zajedno s elaboratima vrijednosti, objavljena na e-oglasnoj ploči 23.07.2020. godine. Popisana je sva imovina koju su mi pokazali bivši prokurist dužnika i gosp. Goran Ugrčić, punomoćnik stečajnog upravitelja Salonita., te su isti i potpisali zapisnik o popisu imovine.

Kako je bivši zakonski zastupnik dužnika G. Mayhill i izjavio nekoliko mjeseci prije popisa imovine dužnika, pronađena je samo knjigovodstveno otpisana imovina koja je vidno u lošem stanju te neznatne vrijednosti, što su pokazali i elaborati o vrijednosti imovine i mišljenja stručnjaka za klima uređaje i kompjutere.

Jedina imovina dužnika koja je tada popisana a za koju sam zaprimio neki interes do pisanja ovog izvještaja jesu NISI kalupi, radi se o jednom potencijalnom kupcu (Yacht centar Baotić d.o.o.) kojeg sam doveo u razgledavanje kalupa. Isti je izjavio da će dati ponudu, te da smatra da elaborat koji postoji za NISI kalupe nije realan tj. cijena je prenapuhana (429.000 eur + pdv). U međuvremenu, ponuda od Yacht centar Baotić d.o.o. je zaprimljena (u prilogu ovog izvještaja – iznos ponude 30.000 eur + pdv). Kalupi NISI se nalaze razbacani na nekoliko lokacija unutar Salonita d.d. u stečaju, nisu zaštićeni, te su izloženi vremenskim utjecajima kao i mehaničkim opasnostima (udarac viličara i sl). Salonit d.d. u stečaju je odbio moj prijedlog da se NISI kalupi i ostale pokretnine u vlasništvu dužnika prebace na sigurnu i adekvatnu lokaciju izvan kruga tvornice Salonit d.d., te još traže da im se i plati zakupnina za za navedene kalupe i pokretnine. Mišljenja sam da nije u redu Salonitu d.d. u stečaju plaćati zakupninu za kalupe i pokretnine koje su zaplijenili i za koje ne daju da se adekvatno uskladište i zaštite.

Na izvršeni popis imovine razne primjedbe je imao samo jedan vjerovnik i to upravo Salonit d.d. u stečaju, između ostaloga primjedba je bila da nije popisana najvrjednija imovina stečajnog dužnika tj. Trident kalupi i jahte. Navedeni kalupi se, prema mojim trenutnim saznanjima, nalaze u okviru tvornice Salonit i to u hali koju je Salonit d.d. u stečaju dao u zakup društvu Em yacht management d.o.o. U istoj hali su se nalazile i jahte Trident prije nego su dovršene i otplovile izvan Hrvatske (vjerojatno je još uvijek najmanje jedna jahta u hali). U navedenoj hali nam nije bio dozvoljen popis bilo kakve imovine, uz obrazloženje da se radi o imovini koja nije u vlasništvu Dužnika.

Nejasno je kako je došlo do ove situacije s obzirom na to da je Salonit d.d. u stečaju zaplijenio od stečajnog dužnika i jahte Trident i kalupe Trident te o tome postoji i dokumentacija ovjerena kod javnog bilježnika. Zatraženo je od Salonita d.d. u stečaju da navedene Trident jahte i kalupe koje je zaplijenio preda u posjed stečajnom upravitelju dužnika, kada već smatra da su njegove, međutim na taj zahtjev nikada nije stigao odgovor. Međutim, Salonit d.d. u stečaju i dalje inzistira da su i jahte i kalupi Trident u vlasništvu dužnika.

Radi svega naprijed navedenog, dana 7. svibnja 2021. godine pribavio sam pravno mišljenje oko vlasništva nad Trident kalupima i jahtama, te ga u prilogu dostavljam.

Stečajni upravitelj se očituje da u ovom stečajnom postupku neće podnijeti tužbu radi pobijanja pravnih radnji stečajnog dužnika, a sve u skladu sa Stečajnim zakonom, članak 212., stavka 4.

Sudski postupci:

-poslovni broj Pp P 3522/2019 (tužitelj MUP RH, okrivljenik Zephyr tehnologije d.o.o. u stečaju, obvezni prekršajni nalog) koji se vodi pri Općinskom prekršajnom sudu u Splitu – stalna služba u Solinu, te se okrivljeniku stavlja na teret da nije na vrijeme odjavio vozilo koje mu je oduzela Porezna uprava na ime duga. Prekršaj se dogodio 2019. godine, prije otvaranja stečajnog postupka. Čeka se odluka suda.

O postojanju drugih sudskih postupaka u tijeku stečajni upravitelj nema saznanja.

Dužnik nema niti jednog zaposlenika, pa tako ni obveza prema njima u stečaju.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Na početku izvještajnog razdoblja stečajnu masu sačinjava:

- Novac na žiro računu u ukupnom iznosu 17.424,21 kn,
- Strojevi i ostala oprema (sve prema popisu imovine objavljenom na e-oglasnoj ploči 23. srpnja 2020. godine).

Pregled primitaka i izdataka:

I.	Primitci od 07.02.2021. – 17.05.2021. godine	
-	RH - povrat poreza.....	500,00 kn
	Ukupni primitci.....	500,00 kn
II.	Izdatci od 07.02.2021. – 17.05.2021. godine	
-	Knjigovodstvene usluge	2.250,00 kn
-	Odvjetnički troškovi.....	2.500,00 kn
-	Bankarski troškovi.....	283,58 kn
	Ukupni izdatci.....	2.533,58 kn
	RAZLIKA (I-II).....	-4.533,58kn

Na kraju izvještajnog razdoblja dužnik na računu ima 12.890,63 kn te ima imovinu prema spisku objavljenom na e-oglasnoj ploči 23. srpnja 2020. godine.

Razlučna prava u dosadašnjem razdoblju nisu realizirana.

Dužnik nema prijavljenih izlučnih prava.

Dužnik redovito podmiruje sve obveze stečajne mase i nema dospjelih neplaćenih obveza.

Stečajni vjerovnici nisu namirivani.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Predlaže se da Sud sazove skupštinu vjerovnika radi utvrđivanja načina i uvjeta prodaje imovine u vlasništvu dužnika.

Split, 17. svibnja 2021. godine

Stečajni upravitelj
Damir Vrca

PRILOZI:

1. Ponuda za kupnju NISI kalupa
2. Pravno mišljenje odvjetničkog ureda Matulić Sumić & partneri iz Splita

